

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH AN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CHÂU THÀNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 765/TB-THADS

Châu Thành, ngày 20 tháng 06 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng Cục thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 12/2023/QĐST-DS ngày 15 tháng 5 năm 2023 của TAND huyện Châu Thành, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 639/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 5 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 34/QĐ-CCTHA ngày 14 tháng 6 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh An Giang;

Căn cứ Thông báo số 661/TB-THADS ngày 27 tháng 05 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh An Giang;

Căn cứ Biên bản giải quyết việc thi hành án ngày 06 tháng 06 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh An Giang.

Đã hết thời hạn bà Lê Thị Liễu và bà Nguyễn Thị Nhiễm (Là đại diện ủy quyền) không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh An Giang, địa chỉ: Quốc lộ 91, khóm Hòa Long 4, thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang, cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

- Quyền sử dụng đất ở nông thôn, diện tích 254,6m², thửa đất số 48, tờ bản đồ số 03, số phát hành DE 115296, số giấy chứng nhận CS06426, do Sở Tài Nguyên và Môi trường tỉnh An Giang cấp ngày 03/6/2022, do bà Lê Thị Liễu đứng tên.

- Công trình xây dựng trên đất gồm: 01(một) căn nhà cấp 4A, kết cấu: vách tường gạch, mái lợp tole, nền lót gạch ceramic, nhà chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu.

Địa chỉ thửa đất: thuộc xã Tân Phú, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang.

- Tình trạng tài sản: diện tích kê biên thực tế quyền sử dụng đất và nhà ở theo bản đồ hiện trạng của Văn phòng đăng ký đất đai – chi nhánh Châu Thành.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh/thành phố trực thuộc Trung ương được biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá; biểu phí thẩm định; các tài liệu chứng minh số lượng thẩm định giá viên, hồ sơ đã thẩm định tài sản cùng với loại tài sản kê biên.

Thời gian nộp hồ sơ: 02 ngày làm việc liên tiếp, kể từ thời điểm đăng tải trên trang thông tin điện tử của Cục THADS, Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS theo quy định.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (ông Ngô Phi Hùng tiếp nhận hồ sơ).

Địa chỉ nộp hồ sơ: Quốc lộ 91, khóm Hòa Long 4, thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang.

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh An Giang sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh An Giang;
- Đương sự;
- Viện KSND huyện Châu Thành;
- Lưu: VT, HSTHA.



Ngô Phi Hùng